

## ГУБЕРНАТОР КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 июня 2017 г. N 139

#### О РЕОРГАНИЗАЦИИ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений губернатора Костромской области  
от 24.08.2017 N 182, от 19.02.2018 N 46, от 18.07.2018 N 164,  
от 10.10.2018 N 215)

В соответствии с [Уставом](#) Костромской области, [Законом](#) Костромской области от 22 ноября 2005 года N 339-ЗКО "О системе исполнительных органов государственной власти Костромской области", [постановлением](#) губернатора Костромской области от 14 ноября 2015 года N 203 "О структуре исполнительных органов государственной власти Костромской области", Письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2017 года N 19932-ММ/08 о согласовании структуры органа исполнительной власти Костромской области в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в целях совершенствования государственного управления в сфере строительства, архитектуры и градостроительства постановляю:

1. Реорганизовать департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области в форме выделения из него комитета архитектуры и градостроительства Костромской области.

2. Передать комитету архитектуры и градостроительства Костромской области полномочия и функции в области архитектуры и градостроительства, в том числе осуществление переданных Российской Федерацией полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

3. Переименовать департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области в департамент строительства Костромской области.

4. Утвердить:

1)-3) утратили силу. - [Постановление](#) губернатора Костромской области от 10.10.2018 N 215;

4) [положение](#) о комитете архитектуры и градостроительства Костромской области (приложение N 3);

5) [структуру](#) комитета архитектуры и градостроительства Костромской области (приложение N 4);

6) предельную штатную численность комитета архитектуры и градостроительства Костромской области в количестве 8 единиц, в том числе государственных гражданских служащих 8 единиц, и месячный фонд оплаты труда по должностным окладам в размере 44 874 рубля, в том числе по государственной гражданской службе 44 874 рубля.  
(в ред. [постановления](#) губернатора Костромской области от 19.02.2018 N 46)

5. Департаменту строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области в срок до 1 октября 2017 года:  
(в ред. [постановления](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

1) совместно с департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области осуществить необходимые юридические действия и организационно-штатные мероприятия, связанные с реализацией настоящего постановления;

2) подготовить соответствующие изменения в нормативные правовые и распорядительные акты губернатора Костромской области и администрации Костромской области в установленной сфере деятельности, связанные с реализацией настоящего постановления.

6. Департаменту финансов Костромской области на основании предложений департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области подготовить проект закона Костромской области о внесении изменений в Закон Костромской области "Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов", связанных с реализацией настоящего постановления.

7. Признать утратившими силу:

1) [постановление](#) губернатора Костромской области от 20 апреля 2010 года N 85 "О реорганизации департамента строительства Костромской области и управления архитектуры и градостроительства Костромской области";

2) [постановление](#) губернатора Костромской области от 2 сентября 2010 года N 174 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

3) [постановление](#) губернатора Костромской области от 28 февраля 2011 года N 29 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

4) [постановление](#) губернатора Костромской области от 6 июня 2011 года N 84 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

5) [постановление](#) губернатора Костромской области от 28 декабря 2011 года N 190 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

6) [постановление](#) губернатора Костромской области от 8 февраля 2012 года N 27 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

7) [постановление](#) губернатора Костромской области от 12 ноября 2012 года N 251 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

8) [постановление](#) губернатора Костромской области от 2 апреля 2013 года N 55 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

9) [постановление](#) губернатора Костромской области от 12 сентября 2013 года N 163 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

10) [постановление](#) губернатора Костромской области от 17 ноября 2013 года N 226 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

11) [постановление](#) губернатора Костромской области от 27 декабря 2013 года N 258 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

12) [постановление](#) губернатора Костромской области от 2 июня 2014 года N 97 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

13) [постановление](#) губернатора Костромской области от 23 декабря 2014 года N 261 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

14) [постановление](#) губернатора Костромской области от 31 декабря 2015 года N 255 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

15) [постановление](#) губернатора Костромской области от 14 июля 2016 года N 141 "О внесении изменений в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85";

16) [постановление](#) губернатора Костромской области от 21 декабря 2016 года N 256 "О внесении изменения в постановление губернатора Костромской области от 20.04.2010 N 85".

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением [пунктов 1-4, 7](#) настоящего постановления.

[Пункты 1-4, 7](#) настоящего постановления вступают в силу 4 октября 2017 года.  
(в ред. [постановления](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

Губернатор  
Костромской области  
С.СИТНИКОВ

Приложение N 1

Утверждено  
постановлением  
губернатора  
Костромской области  
от 23 июня 2017 г. N 139

#### **ПОЛОЖЕНИЕ О ДЕПАРТАМЕНТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утратило силу. - [Постановление](#) губернатора Костромской области от 10.10.2018 N 215.

Приложение N 2

Утверждена  
постановлением  
губернатора  
Костромской области  
от 23 июня 2017 г. N 139

#### **СТРУКТУРА ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утратила силу. - [Постановление](#) губернатора Костромской области от 10.10.2018 N 215.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИТЕТЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений губернатора Костромской области  
от 24.08.2017 N 182, от 19.02.2018 N 46, от 18.07.2018 N 164)

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Комитет архитектуры и градостроительства Костромской области (далее Комитет) является исполнительным органом государственной власти Костромской области, входящим в структуру исполнительных органов государственной власти Костромской области и осуществляющим функции по проведению государственной и выработке региональной политики, управлению, координации, нормативному правовому регулированию и контролю в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории Костромской области.

2. Комитет в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, [Уставом](#) Костромской области, законами Костромской области, иными правовыми актами Российской Федерации и Костромской области, а также настоящим Положением.

3. Комитет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в Костромской области, органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, организациями независимо от форм собственности.

3.1. Комитет обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции на соответствующих товарных рынках.

(п. 3.1 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 18.07.2018 N 164)

4. Координирует и контролирует работу Комитета заместитель губернатора Костромской области, координирующий работу в сфере реализации государственной и выработке региональной политики в сфере развития строительства, архитектуры и градостроительства.

5. Предельная штатная численность, фонд оплаты труда Комитета утверждаются губернатором Костромской области. Структура Комитета утверждается губернатором Костромской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации государственной политики, по оказанию государственных услуг,

управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства.

6. Комитет обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, гербовую печать со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца и счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством.

7. Комитет выступает истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции, арбитражном и третейском судах в соответствии с законодательством Российской Федерации, от своего имени может приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности.  
(в ред. [постановления](#) губернатора Костромской области от 18.07.2018 N 164)

8. Полное наименование Комитета - Комитет архитектуры и градостроительства Костромской области.

9. Сокращенное наименование Комитета - Комарх Костромской области.

10. Место нахождения и почтовый адрес Комитета: Сенная ул., дом 17, г. Кострома, 156013.  
(в ред. [постановления](#) губернатора Костромской области от 19.02.2018 N 46)

## **Глава 2. ПОЛНОМОЧИЯ КОМИТЕТА**

11. Осуществление переданных Российской Федерацией полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

12. Осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

13. Участие с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти по координации деятельности в области архитектуры и градостроительства в разработке и реализации государственной политики в области архитектуры, координации работы органов архитектуры и градостроительства, обеспечение разработки нормативных правовых актов в пределах своей компетенции.

14. Осуществление подготовки документов территориального планирования Костромской области.

15. Осуществление подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования.

16. Осуществление принятия решения о подготовке документации по планировке территории и обеспечение ее подготовки в случаях, предусмотренных [частями 3 и 3.1 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

17. Осуществление направления требований главе поселения, главе городского округа Костромской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки в случае, если правилами землепользования и застройки указанных муниципальных образований не обеспечена в соответствии с [частью 3.1 статьи 31](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территориях поселения, городского округа объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального планирования, в целях обеспечения размещения указанных объектов.

18. Осуществление нормативно-правового регулирования в установленной сфере

деятельности.

19. Осуществление полномочий учредителя в отношении областных государственных учреждений, подведомственных Комитету.

20. Осуществление от имени администрации Костромской области следующих полномочий по управлению и распоряжению государственным имуществом Костромской области в установленной сфере деятельности:

1) согласование подведомственным бюджетным учреждениям Костромской области передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного подведомственным бюджетным учреждением Костромской области за счет средств, выделенных ему Костромской областью на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;

2) согласование подведомственным автономным учреждениям Костромской области передачи другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними собственником или приобретенного подведомственным автономным учреждением Костромской области за счет средств, выделенных ему Костромской областью на приобретение такого имущества;

3) утверждение перечней недвижимого имущества, закрепленного за подведомственными бюджетными и автономными учреждениями Костромской области или приобретенного подведомственными бюджетными и автономными учреждениями Костромской области за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества;

4) осуществление прав акционера акционерных обществ, участника обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в собственности Костромской области;

(пп. 4 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

5) утверждение кандидатуры представителей интересов Костромской области для избрания в органы управления хозяйственных обществ, а в случаях, установленных действующим законодательством, принимать решение об их назначении;

(пп. 5 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

6) принятие решения о проведении аудита по требованию (инициативе) Костромской области хозяйственных обществ с участием Костромской области.

(пп. 6 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

### **Глава 3. ФУНКЦИИ КОМИТЕТА**

21. Разрабатывает для губернатора Костромской области, администрации Костромской области проекты правовых актов в установленной сфере деятельности.

22. Издает правовые акты Комитета в установленной сфере деятельности.

23. Проводит экспертизу проектов правовых актов Костромской области в установленной сфере деятельности.

24. Проводит антикоррупционную экспертизу принятых Комитетом нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов) в установленной сфере деятельности.

25. Разрабатывает проекты программ, прогнозы, концепции, проекты, планы мероприятий в

установленной сфере деятельности.

26. Осуществляет мониторинг действующего законодательства и практики его применения в установленной сфере деятельности.

27. Осуществляет мониторинг рынка труда в установленной сфере деятельности.

28. Разрабатывает предложения для органов государственной власти Российской Федерации и Костромской области в планы, программы, концепции, прогнозы, мероприятия, проекты нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности.

29. Осуществляет функции учредителя областных государственных учреждений, подведомственных Комитету (далее - подведомственные учреждения):

1) определяет предмет и цели деятельности подведомственных учреждений;

2) утверждает уставы подведомственных учреждений;

3) заслушивает отчеты о деятельности подведомственных учреждений;

4) назначает и освобождает от должности руководителя подведомственного учреждения;

5) заключает и прекращает трудовой договор с руководителем подведомственного учреждения;

6) иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Костромской области.

30. Осуществляет в целях обеспечения полномочий, указанных в [пункте 20](#) настоящего Положения, следующие функции:

1) осуществляет контроль за исполнением руководителями подведомственных учреждений условий трудового договора;

2) принимает правовые акты ненормативного характера (распоряжения) о согласовании подведомственным бюджетным учреждениям Костромской области передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними собственником или приобретенного подведомственным бюджетным учреждением Костромской области за счет средств, выделенных ему Костромской областью на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;

3) ведет реестр показателей экономической эффективности деятельности хозяйственных обществ с долей Костромской области в уставных капиталах;  
(пп. 3 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

4) выступает распорядителем средств областного бюджета при проведении аудиторских проверок хозяйственных обществ с долей Костромской области в уставных капиталах по требованию (инициативе) Костромской области;  
(пп. 4 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

5) контролирует:

перечисление в областной бюджет дивидендов по находящимся в государственной собственности Костромской области акциям акционерных обществ, доходов по долям в уставном капитале иных хозяйственных обществ;



деятельность представителей Костромской области в органах управления хозяйственных обществ в соответствии с действующим законодательством.  
(пп. 5 введен [постановлением](#) губернатора Костромской области от 24.08.2017 N 182)

31. Выдает разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), а также выдает разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) и (или) разрешения на строительство размещаемого на таком искусственном земельном участке объекта капитального строительства.

32. Выдает разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, на которые ранее Комитетом были выданы разрешения на строительство, а также разрешения на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию и (или) размещенного на нем объекта капитального строительства.

33. Осуществляет в пределах своей компетенции определение использования земельных участков, на которые градостроительные регламенты не распространяются или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

34. Взаимодействует с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти по координации деятельности в области архитектуры и градостроительства по осуществлению разработки и реализации государственной политики в области архитектуры, координации работы органов архитектуры и градостроительства, обеспечению разработки нормативных правовых актов.

35. Готовит ответы на обращения граждан в установленной сфере деятельности.

36. Контролирует финансово-хозяйственную деятельность подведомственных учреждений.

37. Направляет своих представителей для работы в координационных и совещательных органах в установленной сфере деятельности.

38. Представляет информацию в органы государственной власти Российской Федерации и Костромской области по вопросам в установленной сфере деятельности.

39. Представляет в органы государственной власти Российской Федерации и Костромской области предложения о поощрении и награждении граждан в установленной сфере деятельности.

40. Готовит методические рекомендации и модельные правовые акты в установленной сфере деятельности.

41. Выполняет работу по формированию электронных баз данных в установленной сфере деятельности.

42. Разрабатывает и размещает в средствах массовой информации и информационно-коммуникационной сети "Интернет" информацию в установленной сфере деятельности.

43. Выполняет работу по формированию и хранению документационного фонда Комитета с последующей передачей в архив.



44. Исполняет функции организатора по проведению конкурсов, семинаров, форумов, конференций, встреч с гражданами в установленной сфере деятельности.
45. Организует деятельность Комитета, подведомственных учреждений по вопросам мобилизационной подготовки, гражданской обороны.
46. Обеспечивает защиту сведений, составляющих государственную тайну.
47. Осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств областного бюджета, предусмотренных на содержание Комитета и реализацию возложенных на него функций.
48. Выполняет поручения губернатора Костромской области, первого заместителя губернатора Костромской области, заместителей губернатора Костромской области.
49. Осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности координационных и совещательных органов в установленной сфере деятельности.
50. Выступает государственным заказчиком при закупке товара, работы, услуги в установленной сфере деятельности.
51. Готовит бюджетные заявки для обращения в федеральные органы исполнительной власти, бюджетные и внебюджетные фонды в части финансирования государственных программ по вопросам деятельности Комитета.
52. Организует подготовку и выступает заказчиком на разработку региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области.
53. Принимает решение о подготовке документации по планировке территории и обеспечивает ее подготовку в случаях, предусмотренных [частями 3 и 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#).
54. Согласовывает органам местного самоуправления муниципальных районов или городских округов Костромской области схемы размещения рекламных конструкций и вносимые в них изменения на предмет их соответствия документам территориального планирования и обеспечения соблюдения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности и содержания карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.
55. Контролирует соблюдение органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в том числе:
- 1) соответствие муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;
  - 2) соблюдение установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#);
  - 3) соблюдение процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.
56. Ведет учет выданных органам местного самоуправления предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности.

57. Участвует в работе по переподготовке и повышению квалификации кадров для нужд архитектуры и градостроительства.

58. Осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов Костромской области, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов Костромской области.

59. Направляет требование главе поселения, главе городского округа Костромской области о внесении изменений в правила землепользования и застройки в случае, если правилами землепользования и застройки указанных муниципальных образований не обеспечена в соответствии с [частью 3.1 статьи 31](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территориях поселения, городского округа объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального планирования, в целях обеспечения размещения указанных объектов.

60. Участвует в реализации основных направлений государственной политики в области противодействия терроризму в пределах своей компетенции.

61. Участвует в проведении учений по противодействию терроризму.

62. Осуществляет контроль за состоянием антитеррористической защищенности объектов (территорий), выделенных для размещения подведомственных учреждений.

63. Осуществляет внутренний финансовый контроль и внутренний финансовый аудит в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

#### **Глава 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КОМИТЕТА**

64. Для осуществления своих полномочий и выполнения возложенных функций Комитет имеет право:

1) запрашивать и получать информацию от органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Костромской области, подведомственных учреждений и предприятий, организаций в установленной сфере деятельности;

2) привлекать в установленном порядке для решения вопросов, отнесенных к сфере деятельности Комитета, научные и иные организации, ученых и специалистов;

3) организовывать деятельность коллегии при Комитете, иных совещательных и консультативных органов Комитета по вопросам установленной деятельности, состав которых утверждается губернатором Костромской области;

4) принимать участие в формировании областного бюджета в установленной сфере деятельности;

5) использовать государственные системы связи и коммуникаций;

6) принимать участие в работе совещательных и координационных органов при губернаторе Костромской области и администрации Костромской области и иных мероприятиях, проводимых губернатором Костромской области, администрацией Костромской области, органами государственной власти Костромской области по вопросам установленной сферы деятельности;

7) издавать приказы и постановления в установленной сфере деятельности;

8) привлекать независимых экспертов, организации для решения отдельных задач и получения заключений по конкретным вопросам, находящимся в компетенции Комитета;

9) давать обязательные для исполнения организациями строительного комплекса указания, в том числе об устранении допущенных нарушений норм и правил, определенных соответствующими нормативными правовыми актами;

10) осуществлять контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, в том числе:

проводить проверку деятельности органов местного самоуправления, а также подведомственных им организаций;

требовать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления представления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов;

получать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности;

11) привлекать для участия в проведении проверок специалистов других организаций;

12) информировать государственные и иные органы, органы местного самоуправления о выявленных в ходе проверок нарушениях и ставить вопрос о принятии мер по устранению нарушений и их последствий, наказанию виновных лиц в соответствии с компетенцией этих органов;

13) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Костромской области.

65. Комитет при выполнении возложенных на него функций обязан:

1) осуществлять свою деятельность в соответствии с действующим законодательством;

2) соблюдать сроки, установленные в поручениях губернатора Костромской области, первого заместителя губернатора Костромской области, заместителей губернатора Костромской области;

3) представлять информацию по запросам органов государственной власти Российской Федерации и Костромской области в установленной сфере деятельности;

4) обеспечивать защиту конфиденциальных сведений и сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с возложенными полномочиями и функциями;

5) обеспечивать сохранность закрепленного имущества и имеющихся в Комитете документов;

6) отчитываться о результатах своей деятельности перед губернатором Костромской области;

7) представлять в установленном порядке уполномоченным органам по информационному обеспечению документированную информацию, относящуюся к государственным информационным ресурсам Костромской области;

8) анализировать статистическую отчетность по вопросам своей деятельности;

9) в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности:

направлять в органы местного самоуправления обязательные предписания об устранении

выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливать сроки устранения таких нарушений;

направлять в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором;

принимать меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

## **Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИТЕТА**

66. Руководителем Комитета является председатель главный архитектор Костромской области, назначаемый на должность и освобождаемый от занимаемой должности губернатором Костромской области.

67. Председатель Комитета главный архитектор Костромской области непосредственно подчиняется губернатору Костромской области.

68. В период отсутствия председателя Комитета - главного архитектора Костромской области его обязанности исполняет заместитель председателя Комитета - начальник отдела архитектуры, градостроительства и контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с приказом Комитета.

69. Председатель Комитета главный архитектор Костромской области:

1) осуществляет руководство Комитетом на основе единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комитет полномочий и функций;

2) имеет заместителя председателя Комитета - начальника отдела архитектуры, градостроительства и контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

3) действует без доверенности от имени Комитета, представляет в пределах своей компетенции интересы Комитета в судебных органах, органах государственной власти Российской Федерации и Костромской области, организациях независимо от форм собственности;

4) распоряжается финансовыми средствами в пределах утвержденных смет и ассигнований;

5) несет персональную ответственность за организацию внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита, осуществляемых в соответствии с бюджетным законодательством;

6) назначает на должность и освобождает от должности государственных гражданских служащих Комитета, принимает на работу и увольняет работников, заключает, изменяет, расторгает с ними служебные контракты и трудовые договоры;

7) принимает решение о поощрении, награждении, наложении дисциплинарного взыскания на государственных гражданских служащих и работников Комитета, руководителей подведомственных учреждений;

8) согласовывает проекты правовых актов губернатора Костромской области, администрации Костромской области в установленной сфере деятельности;

9) решает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Костромской области о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением

государственной гражданской службы в Комитете;

10) подписывает от имени Комитета договоры и иные правовые акты, выдает доверенности;

11) осуществляет прием граждан в соответствии с действующим законодательством.

70. Председатель Комитета - главный архитектор Костромской области утверждает:

1) положения о структурных подразделениях Комитета, должностные регламенты их руководителей и государственных гражданских служащих Комитета;

2) служебный распорядок и правила внутреннего трудового распорядка Комитета;

3) штатное расписание Комитета в пределах утвержденных фонда оплаты труда, предельной штатной численности и структуры Комитета; бюджетную смету на содержание Комитета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий год;

4) планы и отчеты о работе Комитета и его структурных подразделений.

#### **Глава 6. ФИНАНСИРОВАНИЕ И ИМУЩЕСТВО КОМИТЕТА**

71. Финансирование Комитета осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных на обеспечение деятельности исполнительных органов государственной власти Костромской области.

72. Имущество Комитета является государственной собственностью Костромской области и закреплено за ним на праве оперативного управления департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области.

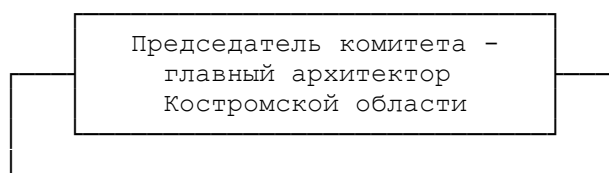
#### **Глава 7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ КОМИТЕТА**

73. Реорганизация и ликвидация Комитета осуществляется по решению губернатора Костромской области в порядке, установленном действующим законодательством.

Приложение N 4

Утверждена  
постановлением  
губернатора  
Костромской области  
от 23 июня 2017 г. N 139

#### **СТРУКТУРА КОМИТЕТА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**



∨

Заместитель председателя комитета -  
начальник отдела архитектуры,  
градостроительства и контроля  
за соблюдением органами местного  
самоуправления законодательства  
о градостроительной деятельности

∨

Отдел архитектуры,  
градостроительства и контроля  
за соблюдением органами местного  
самоуправления законодательства  
о градостроительной деятельности

∨

Сектор финансово-экономической  
и организационно-кадровой работы

